

Prodejní a dodací podmínky na dodávky výrobků a služeb

Předmětem těchto podmínek jsou zásady pro prodej a dodávku betonových směsí a služeb s tím spojených společností DOBET, spol. s r.o., jako prodávajícím (dále jen „prodávající“). Předmětem dodávek jsou betony, ve kterých jsou použity normalizované cementy jako nosiče tvrdnutí. Beton v normalizované konzistenci dle platných norem vyrobený na betonárně je dopravován na staveniště v pojízdných autodomíchávačích. Dodavatel zodpovídá za to, že dodávaná betonová směs má v době přejímky vlastnosti splňující příslušné normy.

1. ROZSAH PLATNOSTI A DRUH ZBOŽÍ

- Prodejní a dodací podmínky (PDP) se vztahují na všechny dodávané betony a ostatní služby realizované společností.
- PDP jsou platné pro všechny běžné obchodní případy a to i tehdy, pokud se na ně neodvolává znění dalších smluv.
- Druh a množství betonu je stanoveno ve smlouvě, příp. objednávce. Vznikne-li rozpor mezi PDP a smlouvou, platí vždy ustanovení smlouvy.

2. UZAVŘENÍ SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

- Kupní smlouva dle předložené objednávky se pokládá za uzavřenou, pokud o tom prodávající vydá písemné potvrzení nebo na uskutečněnou dodávku vystaví účet/fakturu. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže o tom prodávajícího v přiměřené lhůtě písemně uvědomí.
- Při odstoupení od smlouvy má kupující nárok na náhradu škody jen tehdy, došlo-li k odstoupení výlučně na straně prodávajícího.

3. DODÁNÍ BETONU

- Dodávky jsou realizovány v normální pracovní době 6,30 - 14,00 hodin. K zakázkám objednaným na dobu dodání po 17 hodině v pracovní den, v sobotu, neděli a svátek je prodávající oprávněn účtovat smluvní příplatek ve výši 10 %. Objednávky na beton z důvodu zajištění maximální přesnosti dodávek mohou být předkládány nejpozději do 12.00 hodin předcházejícího dne, v opačném případě budou plněny jen v rámci volné kapacity. Objednání čerpaných betonů včetně čerpadel doporučujeme nárokovat vždy 72 hodin před plánovaným termínem betonáže. Zároveň doporučujeme s dostatečným předstihem (48 hodin) objednávat betonáže větší než 100 m³.
- Prodávající je povinen zabezpečit splnění dodávek dle ČSN EN 206+A1 příp. ČSN P 732404.
- Beton bude dodáván podle předem odsouhlaseného plánu dodávek. Pro vyřízení objednávky jsou rozhodující údaje o množství na dodacím listě, prodávající zajišťuje vlastní dopravu betonu a to zásadně autodomíchávači.
- Na dodaný beton musí prodávající vystavit dodací list (daňový doklad) dle normy, který musí obsahovat:
 - označení kupujícího, místo přejímky betonu, množství dodaného betonu v m³, druh a třída betonu,
 - zpracovatelnost směsí, druh a třída cementu, druh přísad
 - datum a čas zamíchání betonové směsi, čas nejzažšího zpracování čerstvého betonu v minutách od zamíchání
 - použitý dopravní prostředek včetně RZ vozidla a jména řidiče, čas příjezdu na místo přejímky a čas ukončení přejímky
- Kupující je povinen zabezpečit splnění čl. 8.5 ČSN EN 13670, tj. vytvořit v prostoru přejímky čerstvého betonu podmínky odpovídající obecně platným předpisům z hlediska bezpečnosti práce. Především musí zajistit sjízdnost po dostatečně zpevněných příjezdových komunikacích, bezpečně a dostatečně uvolněné staveniště pro provoz přepravních mechanismů, příp. čerpadla. Nejsou-li tyto podmínky splněny, odpovídá kupující za škody ke kterým dojde. Odpovědnost za stav příjezdové komunikace na stanoviště nese kupující. Kupující rovněž zodpovídá za provedení potřebných opatření, uzavření silnic, chodníků, vypnutí elektrického vedení, v jehož blízkosti mechanismy pracují, vyřízení potřebných výjimek a určení prostoru pro oplach domíchávačů a čerpadla přímo na staveništi. Nelze-li ze strany kupujícího zajistit oplach mechanismů přímo na staveništi, může prodávající účtovat kupujícímu za mytí mechanismů částku 1.000,- Kč za každý takt mytí mechanismus. Případné znečištění komunikací, částí budov, pozemků a vodních ploch odstraní kupující na svůj náklad a odpovědnost. Vyprazdňování autodomíchávače musí probíhat na místě převzetí bez překážek. V případě prostojů bude prodávající účtovat poplatky za čekání dle ceníku.
- Jestliže kupující odloží betonáž, musí o odložení včetně doby jejího trvání prodávajícího upozornit nejméně 5 hodin před sjednanou dodací lhůtou, u čerpadel však nejméně 24 hodin. Stejným způsobem je nutno dispečerovi prodávajícího nahlásit snížení nebo zvýšení dodávaného množství betonu nebo přerušení odběru. Pokud se tak nestane nebo dojde k pozdnímu odvolání na cestě se nacházející dodávky, uhradí kupující dodávku v plné výši, ať už ji odebere nebo ne. Při použití čerpadel je v takovém případě prodávající oprávněn účtovat smluvní poplatek 1.500,- Kč plus kilometry na stavbu a zpět. Řidiči autodomíchávačů nejsou pověřeni, oprávnění ani povinni přijímat prohlášení, která by kupujícího nějak zavazovala (jedná se především o dodatečné upřesňování chybějící kubatury stavbyvedoucím na staveništi). K upřesňování lze použít telefonickou dohodu s dispečerem prodávajícího. Ztrátové časy a prostroje mechanismů prodávajícího na staveništi je nutno maximálně omezit, v nutném případě předpokládaného zdržení musí být o tom uvědoměn dispečer betonárny, aby nedošlo k narušení harmonogramu plynulé výroby a rozvoje betonové směsi k zákazníkům.
- U betonáží prováděných čerpadly na beton je nutno po dohodě nasadit k čerpadlu pracovníka kupujícího k navádění autodomíchávačů v případě vyšších přečerpaných objemů, v situaci, kdy je obsluha čerpadla mimo vozidlo a ovládá stroj dálkově, za snížené viditelnosti apod. Při práci čerpadla se speciálním přidávaným potrubím provádí jeho montáž pracovníci kupujícího za odborného dohledu obsluhy čerpadla. Potrubí si vyzvedne na betonárce kupující před nasazením, na vlastní náklad jej odveze na staveniště a kompletní a vyčištěné je neprodleně po ukončení betonáže vrátí zpět na betonárku.
- Dohodnutými lhůtami není prodávající vázán v případě, dojde-li ke stávkám či výlukám, při výpadku energie, dopravní poruchy, úředního příkazu a nesplnění subdodávek od dodavatelů v případě kdy je prodávající nemohl předvídat a nedalo se jim předejít., v případě nepředvídatelné poruchy výrobního a dopravního zařízení prodávajícího a v případě vyšší moci. V těchto případech se dodací lhůta prodlužuje o dobu, po kterou překážky trvaly, pokud kupující bez zbytečného odkladu od objednávky neodstoupí. Prodávající v těchto případech odpovídá kupujícímu za škodu pouze v případě, jestliže by došlo ze strany prodávajícího k záměrnému nebo nedbalému jednání. Jestliže uvedené okolnosti znemožní výkon nebo dodávku, je prodávající zproštěn splnit úkon nebo dodávku.

4. ZÁRUKA

- a) Na čerstvý dodávaný beton poskytuje prodávající zákonnou záruku za předpokladu odborného zpracování na staveništi.
- b) Při výrobě směsi dle návrhu receptury kupujícího odpovídá prodávající pouze za objednané množství a odborné promísení.
- c) Záruky prodávajícího neplatí v těchto případech:
 - přidá-li se na staveništi do čerstvého betonu voda ať náhodou či na přání kupujícího
 - mísi-li se dodaný beton s betonem jiné výroby
 - přidá-li kupující do dodaného čerstvého betonu přísady nebo příměsi bez souhlasu prodávajícího
 - když při odběru samotným kupujícím dojde k závadám zaviněným neodbornou dopravou, přidáním vody, přísad nebo příměsí
- d) Kupující je povinen beton zkontrolovat ihned při předání a převzetí deklarovaného druhu na dodacím listě (u vlastního odvozu je místem předání betonárna) a uplatnit veškeré námitky proti jeho množství a kvalitě, zvláště pak proti konzistenci, zrnitosti a promísení dodávaného betonu. Ústní nebo telefonické výtky musí být v každém případě neprodleně potvrzeny e-mailem nebo doporučeným dopisem. Pracovník kupujícího, který na stavbě potvrzuje příjem dodávky čerstvého betonu, dopravy nebo výkonu čerpadla je považován za určeného zmocněnce kupujícího. Pokud kupující nepodá námitky způsobem zde uvedeným, považuje se zboží za řádně dodané.
- e) Později mohou být reklamovány pouze skryté vady (např. deklarované vlastnosti, pevnost apod.), které nemohly být zjištěny při předání a převzetí. Reklamac, která nebyla podána včas a formálně správně, má za následek zánik odpovědnosti prodávajícího za vady zboží.
- f) Reklamac na kvalitativní nedostatky mohou být podány jen za předpokladu, že ihned po dodání betonu jsou za přítomnosti pověřence prodávajícího zhotoveny zkušební vzorky. Přítomnost pověřence prodávajícího je nezbytná i u informativních odběrů vzorků betonu z výroby prodávajícího a zhotovování zkušebních těles kupujícím. Pro zhotovení zkušebních těles platí příslušné normy a předpisy a tyto vzorky mohou být uznány pouze za předpokladu jejich správného zhotovení. Kupující je povinen předat zkušební vzorky ihned po zhotovení autorizované (akreditované) zkušebně, kde se uloží a přezkouší. Jestliže zkušební vzorky odpovídají normě, uhradí náklady na přezkoušení kupující.
- g) V případě oprávněné reklamac nahradí prodávající kupujícímu vadné zboží bezvadným. Pokud kupujícímu v této souvislosti vzniknou další škody a došlo-li ze strany prodávajícího k nedbalosti, budou tyto škody rovněž uhrazeny.

5. CENA A JEJÍ SPLATNOST

- a) Všechny ceny za dodávané betony a služby jsou stanoveny dohodou. Ceny uvedené v ceníku jsou uvedeny bez DPH. K těmto cenám bude účtováno DPH ve výši 21%.
- b) Nárok na zaplacení kupní ceny vzniká okamžikem předání a převzetí betonu nebo služeb.
- c) Prodávající může požadovat zaplacení kupní ceny dopředu před dodáním betonu.
- d) Splatnost faktur prodávajícího je 14 dnů po vystavení dokladů, nedohodne-li se prodávající a kupující jinak.
- e) V případě prodlení plateb může prodávající účtovat roční úrok z prodlení ve výši o 1% vyšší než činí úrokové sazby obvyklé v místě sídla kupujícího.
- f) Při prodlení plateb ze strany kupujícího může prodávající požadovat při dalších dodávkách platby předem.
- g) Prodávající bude dohodnutou cenu fakturovat podle zvyklostí používaných v tuzemské obchodní praxi. Faktura musí obsahovat náležitosti v obchodní praxi obvyklé. Jiné způsoby placení kupní ceny musí být dohodnuty ve smlouvě.

6. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- a) K přechodu vlastnického práva dodaného betonu dojde až po úplném zaplacení kupní ceny-výhrada vlastnického práva dle ustanovení § 2132 občanského zákoníku.
- b) Kupující je povinen až do přechodu vlastnického práva starat se o dodaný beton s péčí řádného hospodáře.

7. NEBEZPEČÍ ŠKODY ZA ZBOŽÍ

- a) Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v době, kdy převezme od prodávajícího beton, nebo jestliže tak neučiní včas v době, kdy prodávající umožní nakládat se zbožím a kupující poruší smlouvu tím, že zboží nepřevzme.
- b) V případě že beton je dodáván veřejným dopravcem nebo dopravcem kupujícího, přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží jeho předáním tomuto dopravci.
- c) Škoda na zboží, jež vznikla po přechodu jejího nebezpečí na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže ke škodě na zboží došlo v důsledku porušení povinností prodávajícího.

8. NÁROKY Z VAD ZBOŽÍ

- a) Je-li dodáním betonu s vadami porušena smlouva podstatným způsobem podle ustanovení § 2106 občanského zákoníku může kupující:
 - požadovat odstranění vad dodáním náhradního bezvadného betonu
 - požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny
 - odstoupit od smlouvy.
- b) Volba mezi nároky uvedenými v a) náleží kupujícímu tehdy, oznámí-li jí prodávajícímu ve včas zasláném oznámení vad nebo bez zbytečného dokladu po tomto oznámení. Uplatněný nárok nemůže kupující měnit bez souhlasu prodávajícího.
- c) Neoznámí-li kupující volbu svého nároku, má nárok z vad zboží jako při nepodstatném porušení smlouvy.
- d) Je-li dodáním betonu s vadami porušena smlouva nepodstatným způsobem, může kupující požadovat buď dodání chybějícího množství betonu nebo slevu z kupní ceny.

Odběratel svým podpisem na platné objednávce nebo ve smlouvě souhlasí s cenou a PDP.